

Vorsicht: „Billiges Bauen“ kann am Ende sehr teuer werden!

• Vorteile:	<ul style="list-style-type: none"> ▪ niedriger Preis
• Nachteile:	<ul style="list-style-type: none"> ▪ häufig haben solche Anbieter ernsthafte finanzielle Probleme und benötigen den <u>Auftrag um jeden Preis</u>; ▪ häufig entziehen sich solche Anbieter auch sehr geschickt Ihren Gewährleistungsverpflichtungen (zielgerichtete Konkurse/Umfirmierungen etc); ▪ bei solchen Anbietern wird gnadenlos gespart: „<u>koste es was es wolle!</u>“ ▪ häufig Verwendung von qualitativ minderwertigen Baustoffen; ▪ Einsparungen erfolgen an für den Bauherren nicht sichtbaren Stellen; ▪ häufig erfolgt ein Einsatz von nicht hinreichend qualifizierte Arbeitskräfte; ▪ häufig keine oder nur mangelhafte Bauleitungstätigkeit; ▪ in der Bau- u. Leistungsbeschreibung sind häufig nicht alle Positionen enthalten, die zur Fertigstellung des Objektes wirklich notwendig sind; <li style="text-align: center;">↓ ▪ dadurch werden teure Nachbeauftragungen notwendig; <li style="text-align: center;">↓ ▪ dadurch kommt es oft zur deutlichen Überschreitung der ursprünglich geplanten Kosten; <li style="text-align: center;">↓ ▪ Nachfinanzierungen können notwendig werden und verteuern erheblich das gesamte Vorhaben;

„Es gibt kaum etwas auf dieser Welt, das nicht irgend jemand ein wenig schlechter machen und etwas billiger verkaufen könnte. Und die Menschen, die sich nur am Preis orientieren, werden die gerechte Beute solcher Machenschaften.“

Es ist unklug, zu viel zu bezahlen, aber ist noch schlechter, zu wenig zu bezahlen. Wenn Sie zu viel bezahlen, verlieren Sie etwas Geld, das ist alles. Wenn Sie dagegen zu wenig bezahlen, verlieren Sie manchmal alles, da der gekaufte Gegenstand die ihm zgedachte Aufgabe nicht erfüllen kann.

Das Gesetz der Wirtschaft verbietet es, für wenig Geld viel Wert zu erhalten. Nehmen Sie das niedrigste Angebot an, müssen Sie für das Risiko, das Sie eingehen, etwas hinzurechnen. Und wenn Sie das tun, dann haben Sie auch genug Geld, um für etwas Besseres zu bezahlen!“

John Ruskin (1819 – 1900)
englischer Sozialreformer