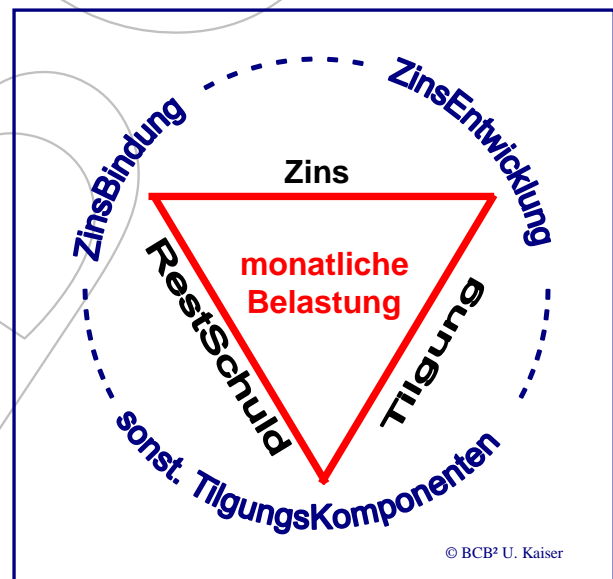


I. Datenaufnahme/-Analyse („Profiling“)

- Aufnahme der Daten und Informationen sowie deren Analyse
- Erstellung des MandantenProfils
- Einwertung des Objektes
- Ermittlung der Werthaltigkeit des Objektes
- Erstellung des VorhabenProfils
- BankProfil : MandantenProfil : VorhabenProfil
- BankVorauswahl

II. Entwicklung und Fertigstellung des FinanzierungsProfils

- Gesamtkalkulation zum Vorhaben (DIN 276)
- Ermittlung der EigenMittel und des FinanzierungsBedarfs
- EigenMittel : FörderMitteln : Darlehen
- Zuordnung der FinanzierungsQuellen zu den geplanten Kosten
- Ermittlung des BeleihungsAuslaufes
- NiedrigZinsPhase + TilgungsModell ⇒ Tilgungsverlauf ⇒ RestSchuldEntwicklung
- gesetzte Prioritäten seitens der Interessenten, des Steuerberater und der finanzierenden Bank(en)
- finanzielle Belastungen AbsicherungsModell
- Variantenrechnungen/-optimierung:



- Ermittlung der Gesamtbelastung
- VerlaufsDarstellung der Finanzierung
- VerlaufsDarstellung des Darlehens/der Darlehensteile mit RestSchuldEntwicklung
- Entwicklung und Abstimmung des individuellen ZahlungsPlanes
- Fertigstellung Ihres individuellen FinanzierungsProfils